



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT DE FERRERIES

Dia: 25 de març de 2019

Hora: de les 18 h 00 min a les 18 h 15 min, en primera convocatòria

Caràcter: ordinari

Lloc: sala de sessions

Assistents:

Sr. Josep Carreres Coll, alcalde

Sra. Enriqueta Camps Cardona, regidora

Sr. Francesc Pons Morlà, regidor

Sr. David Caules Ticoulat, secretari accidental

S'excusa:

Sra. Joana Maria Febrer Rotger, regidora

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior.
2. Escrits rebuts.
3. Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Governació i Obres (CIHGO) de 18/03/2019 sobre la proposta d'aprovació, si escau, de llicències d'obra major.
4. Aprovació de les relacions de factures.
5. Dictamen de la CIHGO de 18/03/2019 sobre informe, a sol·licitud de la Demarcació de Costes, per a la possible autorització d'un punt de fondeig a la platja de Cala Galdana demanat per Blue Islands Diving, SL i Gorka Sponda Emparan y Otro, CB.
6. Dictamen de la CIHGO de 18/03/2019 sobre la proposta d'aprovació de la certificació núm. 2 de les obres d'ampliació del Geriàtric.
7. Dictamen de la CIHGO de 18/03/2019 sobre la proposta d'aprovació del càrrec a l'Ajuntament de Ciutadella relatiu a les hores extraordinàries pel reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o causes extraordinàries.
8. Dictamen de la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Sanitat (CICESS) de 19/03/2019 sobre la convocatòria de la Mostra de Joves Intèrprets de Música Clàssica.
9. Dictamen de la CICESS de 19/03/2019 sobre la celebració del Dia Mundial de l'Activitat Física a Ferreries.



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

10. Dictamen de la CICESS de 19/03/2019 sobre l'organització de l'activitat "Ferreries juga!" a la plaça d'Espanya
11. Dictamen de la CICESS de 19/03/2019 sobre la proposta d'edició conjunta de l'Ajuntament de Ferreries i l'Institut Menorquí d'Estudis (IME) del treball guanyador del Premi d'Investigació sobre Ferreries del bienni 2014-2015.
12. Dictamen de la CICESS sobre proposta de col·laboració amb l'IME per a l'edició del llibre de Josep Cardona sobre música popular.
13. Punt d'urgència. Aprovació del càrrec a l'Ajuntament d'Alaior relatiu a les hores extraordinàries pel reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries.
14. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió:

1. LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

El president demana si hi ha cap observació a fer respecte a l'acta de la darrera sessió, corresponent a l'ordinària de dia 25 de febrer de 2019.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'acta a votació ordinària i resulta aprovada per 2 vots a favor i l'abstenció del senyor Francesc Pons Morlà.

2. ESCRITS REBUTS

Es dona compte dels escrits rebuts que, pel contingut, poden ser d'interès per als membres de la Comissió. Són els següents:

- Nota informativa de la FEMP sobre l'objecte i els límits de les campanyes institucionals i dels actes d'inauguració realitzats pels poders públics en període electoral.
- Correu electrònic de la FEMP, en què comunica que s'ha sol·licitat al Govern central l'aprovació per Reial decret llei de la normativa que permeti la reinversió del superàvit de les entitats locals.
- Correu electrònic de la FEMP, en què comunica que enguany es faran diferents estudis sobre el grau d'implantació de la Llei 19/2013 de transparència, accés a la informació i bon govern.

3. DICTAMEN DE LA CIHGO DE 18/03/2019 SOBRE LA PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LLICÈNCIES D'OBRA MAJOR

Es dona compte de les sol·licituds de llicència d'obra sobre les quals els Serveis Tècnics Municipals han emès informe favorable i la Comissió Informativa d'Urbanisme, Hisenda i Governació de dia 18 de març de 2019 hi ha dictaminat.

Es proposa d'afegir les relatives als expedients 134/2018, 119/2017, 42/2019, 155/2014, sobre les quals la Comissió Informativa no hi ha dictaminat però els



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

serveis tècnics i jurídics municipals hi han informat, amb la qual cosa es mostren d'acord tots els regidors.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a la consideració de la Junta de Govern, que, mitjançant votació ordinària i per unanimitat, acorda:

Primer. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 30/2019 al senyor MATIAS SANSALONI COLL, amb DNI núm. 41732485C, per a la conversió d'un habitatge en dos habitatges a l'edifici entre mitgeres situat al carrer de Vil·la Pepa núm. 37 de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **dos mil cinc-cents quaranta-quatre euros i setanta-set cèntims (2544,77 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecta Emma Martí Gomila i que consta visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 15/02/2019 amb el número 12/00239/19, amb les condicions següents:

- Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, es dipositi la fiança de 233,52 € (que ja ha estat liquidada) que exigeix l'art. 28.3 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca, sens perjudici de l'adopció de les mesures que siguin procedents per a l'exigència de la responsabilitat sancionadora. La fiança es retorna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes autoritzades.
- El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, LUIB).
- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).
- De conformitat amb el previst a l'art. 157 de la LUIB és obligatori exhibir en el lloc de l'obra un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el Pla General.
- Dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'Estudi de gestió de residus que s'inclou en el projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director



AJUNTAMENT DE FERRERIES

Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).

- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.
- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua de Ferreries.
- Conforme amb el previst a l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 *m* de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obres, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici. Amb la sol·licitud de primera ocupació s'haurà de presentar la baixa de l'activitat del local comercial a l'Ajuntament.
- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral de declaració obligada, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Condicions especials

1. Atès que l'activitat del local existent s'elimina, per tal de poder passar la primera ocupació d'ambdós habitatges caldrà presentar la baixa de l'activitat del local comercial a l'Ajuntament.

Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.

3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).

4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).

5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ha de declarar i ha d'acordar-ne l'extinció dels efectes, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Segon. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 36/2019 a nom de TRANSPORTES MENORCA, SL, amb NIF núm. B07003890, per a les obres consistents en la reconstrucció del forjat a l'immoble situat a la plaça del Príncep Joan Carles núm. 5 de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **quatre-cents seixanta-un euros i cinquanta-set cèntims (461,57 €)**, més l'import de la taxa, que ha estat prèviament liquidat, per la quantitat de **cent noranta-dos euros i trenta-dos cèntims (192,32 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Xavier Mantolán Seguí, i que consta visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 27/02/2019 i amb el número 12/00280/19, amb les condicions següents:

- Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, es dipositi la fiança de 208,60 € (que ja ha estat liquidada) que exigeix l'art. 28.3 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca, sens perjudici de l'adopció de les mesures que siguin procedents per a l'exigència de la responsabilitat sancionadora. La fiança es retorna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes autoritzades.
- El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, LUIB).
- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).
- De conformitat amb el previst a l'art. 157 de la LUIB és obligatori exhibir en el lloc de l'obra un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la



AJUNTAMENT DE FERRERIES

identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el Pla General.

- Dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'Estudi de gestió de residus que s'inclou en el projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).
- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.
- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua de Ferreries.
- Conforme amb el previst a l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 *m* de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obres, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici. Amb la sol·licitud de primera ocupació s'haurà de presentar la baixa de l'activitat del local comercial a l'Ajuntament.
- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral de declaració obligada, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.
3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).

5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ha de declarar i ha d'acordar-ne l'extinció dels efectes, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Tercer. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 40/2019 a nom del senyor Desiderio Allés Janer, amb DNI núm. 41741632J, per a les obres consistents en els acabats de l'interior de l'habitatge situat a la plaça d'Espanya núm. 18 3r de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **mil cinc-cents vint-i-cinc euros i quaranta-tres cèntims (1525,43 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Guillem Coll Pons, i que consta oportunament visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 27/02/2019 amb el número 12/00278/19, amb les condicions següents:

- El projecte no actua a la façana excepte pel que fa a la instal·lació de la fusteria, que haurà de ser igual a l'existent a la resta de plantes destinades a habitatge.
- Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, s'haurà de presentar un contracte formalitzat amb un gestor de residus RCD.
- Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, es dipositi la fiança de 65,72 € (que ja ha estat liquidada) exigida a l'art. 28.3 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca, sens perjudici de l'adopció de les mesures que siguin procedents per a l'exigència de la responsabilitat sancionadora. La fiança es torna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, LUIB).



AJUNTAMENT DE FERRERIES

- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).
- De conformitat amb el previst a l'art. 157 de la LUIB és obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el Pla General.
- Dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'Estudi de gestió de residus que s'inclou en el projecte, de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).
- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.
- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua de Ferreries.
- Conforme amb el previst a l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 *m* de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obres, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici. El projecte original va ser redactat i dirigit per uns altres tècnics (arquitecte i aparellador), per la qual cosa, atès que no s'ha presentat la renúncia dels anteriors tècnics, per tal de poder passar la primera ocupació el certificat final d'obra haurà d'anar signat i visat per tots i cadascun dels tècnics responsables.
- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral de declaració obligada, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Condicions especials

El projecte consisteix en l'acabament interior d'un pis en planta tercera d'un edifici plurifamiliar on només resta pendent d'acabar l'habitatge esmentat. El projecte no actua a la façana excepte pel que fa a la instal·lació de la fusteria, que haurà de ser igual a l'existent a la resta de plantes destinades a habitatge.



AJUNTAMENT DE FERRERIES

El projecte original va ser redactat i dirigit per uns altres tècnics (arquitecte i aparellador), per la qual cosa, atès que no s'ha presentat la renúncia dels tècnics anteriors, per tal de poder passar la primera ocupació el certificat final d'obra haurà d'anar signat i visat per tots i cadascun dels tècnics responsables.

S'emet informe favorable sense perjudici de tercers.

Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.
3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).
4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).
5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ha de declarar i ha d'acordar-ne l'extinció dels efectes, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Quart. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 136/2018 al senyor Juan Pedro Troyano Pons, amb DNI núm. 41743844V, per a les obres consistents a acabar l'interior d'un habitatge i adequar els espais comuns a l'immoble situat al c. Rev. Guillem Coll, núm. 23 1r de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **tres mil cent setanta-un euros i trenta-set cèntims (3171,37 €)**, i l'import de la taxa, que ha estat prèviament liquidat, per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Salvador Cervantes Vinuesa, i que consta oportunament visada pel



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 22/10/2018 amb el número 12/01316/18, amb les condicions següents:

- Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, es dipositi la fiança de 299,49 € exigida a l'art. 28.3 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca, sens perjudici de l'adopció de les mesures que siguin procedents per a l'exigència de la responsabilitat sancionadora. La fiança es retorna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, LUIB).
- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).
- De conformitat amb el previst a l'art. 157 de la LUIB, és obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el pla general.
- Dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'Estudi de gestió de residus que s'inclou en el projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).
- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.
- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua de Ferreries.
- Conforme amb el previst a l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 *m* de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obres, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici. Caldrà presentar el corresponent final d'obra signat per tots els tècnics responsables.
- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral de declaració obligada,



AJUNTAMENT DE FERRERIES

segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.
3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).
4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).
5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ha de declarar i ha d'acordar-ne l'extinció dels efectes, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Cinquè. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 123/2018 a nom de BINI MOJITO SCI, amb NIF núm. N2502154D, relatiu al projecte bàsic sobre les obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar situat a la finca Santa Cecília, terme municipal de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **disset mil tres-cents setanta-nou euros i quaranta-vuit cèntims (17379,48 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Juan Enrich Vilardell Santacana, amb les condicions següents:

- En compliment del que prescriu l'art. 152.5 de la LUIB, en el termini màxim de sis mesos des de la concessió de la llicència s'haurà de presentar el



AJUNTAMENT DE FERRERIES

projecte d'execució ajustat a les determinacions d'aquell. S'adverteix que la manca de presentació del projecte d'execució dins el termini indicat implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència. Com a documentació adjunta al projecte executiu s'hauran de presentar també: l'autoliquidació de la taxa per expedició de llicències urbanístiques corresponent als projectes executius; els documents d'assumpció de la direcció de les obres per part dels tècnics competents; el nomenament de l'empresa constructora i la documentació acreditativa d'aquesta; l'estudi de seguretat i salut; el full d'estadística de construcció d'edificis (mod. CE-1); el contracte amb un gestor de residus RCD autoritzat i el resguard de la constitució davant de la Tresoreria municipal d'una fiança equivalent al 125 % dels costos estimats corresponents a una gestió adequada dels residus generats a l'obra per mitjà del certificat de l'autor del projecte (art. 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus no Perillosos de Menorca).

- El Projecte executiu haurà de justificar i definir tots i cadascun dels punts de l'article 150 del PGOU de Ferreries en relació amb els criteris d'integració ambiental o estètica de les construccions en sòl rústic.
- El Projecte executiu ha de resoldre el tractament de les aigües residuals amb un sistema de depuració que doni compliment a l'annex IV del Pla Hidrològic de les Illes Balears.
- El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, LUIB).
- No es podran iniciar les obres de reforma i ampliació de l'habitatge mentre no s'acrediti la demolició prèvia de les edificacions identificades en el plànol 1/11, Planta general estat actual, topogràfic i demolicions, del projecte a partir del qual s'atorga llicència, que sumen una superfície de 259 m², d'acord amb el que prescriu la disposició transitòria quarta del Pla Territorial Insular de Menorca i l'art. 153 *b* de las Normes urbanístiques de la revisió del PGOU i adaptació al PTI Ferreries. En el cas que les edificacions objecte de demolició disposin de materials amb contingut d'amiant (cobertes, dipòsits, canalitzacions, etc.), caldrà presentar un pla específic de desamiantatge i la propietat serà responsable del seu compliment i la seva tramitació fins a la seva aprovació per la Conselleria de Treball del Govern de les Illes Balears.
- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).



AJUNTAMENT DE FERRERIES

- De conformitat amb el que preveu l'art. 157 de la LUIB és obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el Pla General.
- Cal dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'Estudi de gestió de residus que s'inclou en el projectem, de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).
- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.
- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua de Ferreries.
- Conforme amb el que preveu l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 *m* de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obres, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici.
- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral de declaració obligada, segons preveu el RDLEG 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Condicions especials

1. La llicència d'obres s'ha sol·licitat amb la presentació d'un projecte bàsic. És preceptiva, en el termini màxim de sis mesos des de la concessió de la llicència d'obres, la presentació del projecte d'execució ajustat a les determinacions d'aquell. La manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini n'implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència.

2. El projecte executiu haurà de justificar i definir tots i cadascun dels punts de l'article 150 del PGOU de Ferreries en relació amb els criteris d'integració ambiental o estètica de les construccions en sòl rústic.



AJUNTAMENT DE FERRERIES

3. El projecte executiu ha de resoldre el tractament de les aigües residuals amb un sistema de depuració que doni compliment a l'annex IV del Pla Hidrològic de les Illes Balears.
4. En el cas que les edificacions objecte de demolició disposin de materials amb contingut d'amiant, caldrà presentar un pla específic de desamiantatge i la propietat serà responsable de la seva tramitació fins a la seva aprovació per la Conselleria de Treball del Govern de les Illes Balears.

Documentació tècnica amb informe favorable

- Projecte bàsic - Memòria: signat digitalment en data 2019/02/06 pel tècnic redactor, Joan Enric Vilardell Santacana.
- Projecte bàsic - Plànol 01/11. Situación.Emplazamiento.Topogr.: signat digitalment en data de 2019/02/06 pel tècnic redactor Joan Enric Vilardell Santacana.
- Resta de documentació del Projecte bàsic (doc. i plànols): signada digitalment en data de 2019/01/28 pel tècnic redactor, Joan Enric Vilardell Santacana.

Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.
3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).
4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres, per la meitat del termini establert a la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50 % i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).
5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrroques corresponents no s'han començat o no



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent, ha de declarar i ha d'acordar-ne l'extinció dels efectes, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Sisè. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 128/2018 a nom del senyor Antonio Barber Sintes, amb DNI núm. 78320088 M, per a l'obra consistent en canvi de forjat en un magatzem agrícola situat al polígon 7, parcel·la 69, terme municipal de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **dos-cents tretze euros i un cèntims (213,01 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **noranta euros i quinze cèntims (90,15 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Guillem Coll Pons, i que consta oportunament visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 09/11/2018 amb el número 12/01418/18, que queda condicionada a:

- En cap cas es poden superar els paràmetres de l'edificació precedent pel que fa a superfície edificable, alçària màxima, nombre de plantes i superfície d'ocupació.
- Qualsevol canvi en el projecte o obra addicional que pugui sorgir durant el transcurs de les obres requereix la tramitació prèvia de la llicència d'obres corresponent, si és procedent.
- No s'autoritza en cap cas el canvi de l'ús descrit en el projecte i no s'autoritza la connexió a cap servei públic.
- La teulada s'ha de fer amb recuperació de teules, tal com especifica el projecte, a fi de garantir la integració paisatgística.
- Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, es dipositi la fiança de 77,83 € exigida a l'art. 28.3 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca, sens perjudici de l'adopció de les mesures procedents per a l'exigència de la responsabilitat sancionadora. La fiança es torna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- El començament de l'obra requereix, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, LUIB).
- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).



AJUNTAMENT DE FERRERIES

- De conformitat amb el previst a l'art. 157 de la LUIB, és obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el Pla General.
- Dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou en el projecte, de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).
- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.
- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua de Ferreries.
- Conforme el que preveu l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 *m* de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obra, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici.
- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral de declaració obligada, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Condicions especials

1. En cap cas es podran superar els paràmetres de l'edificació precedent pel que fa a superfície edificable, alçada màxima, nombre de plantes i superfície d'ocupació.
2. Qualsevol canvi en el projecte o obra addicional que pugui sorgir durant el transcurs de les obres requerirà la tramitació prèvia de la llicència d'obres corresponent, si és procedent.
3. No s'autoritza en cap cas el canvi de l'ús descrit en el projecte i no s'autoritza la connexió a cap servei públic.
4. La teulada es farà amb recuperació de teules, tal com especifica el projecte, a fi de garantir la integració paisatgística.



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

5. L'edificació es troba adossada a una altra amb referència cadastral diferent. S'autoritzen les obres sens perjudici de tercers.

Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.

3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).

4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres per la meitat del termini establert en la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).

5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ha de declarar i n'ha d'acordar l'extinció dels efectes d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Setè. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 134/2018 a nom de la senyora ALBA PONS COLL, amb DNI núm. 41744691J, per a les obres consistents en la unió de dos habitatges i reforma a l'immoble situat al carrer del Degà Febrer, núm. 61 de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **mil set-cents onze euros i setanta-dos cèntims (1711,72 €)**, més l'import de la taxa, que ha estat prèviament liquidat, per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Guillem Coll Pons i que consta oportunament visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 26/10/2018 amb el número 12/01359/18, condicionada a:



AJUNTAMENT DE FERRERIES

- Les terrasses han de disposar d'una barana d'alçada suficient que garanteixi la privacitat de vistes cap a les finques veïnes, bé sigui d'obra o amb elements lleugers.
- El pati posterior és objecte d'anivellament del terreny. Aquest ha de respectar les mitgeres existents i la privacitat de vistes a les finques veïnes.
- S'haurà d'instal·lar una canal de recollida de les aigües pluvials de la coberta que aboca directament al carrer.
- Amb caràcter previ a l'inici de les obres s'ha de dipositar la fiança de 86,40 € (que ja ha estat liquidada) exigida a l'art. 28.3 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca, sens perjudici de l'adopció de les mesures que siguin procedents per a l'exigència de la responsabilitat sancionadora. La fiança es torna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears LUIB).
- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).
- De conformitat amb el previst a l'art. 157 de la LUIB, és obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el Pla General.
- Dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou en el projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).
- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.
- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua de Ferreries.
- Conforme amb el previst a l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 m de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obres, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici.



AJUNTAMENT DE FERRERIES

- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral de declaració obligada, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Condicions especials

1. Les terrasses han de disposar d'una barana d'alçada suficient que garanteixi la privacitat de vistes cap a les finques veïnes, bé sigui d'obra o amb elements lleugers.
2. El pati posterior és objecte d'anivellament del terreny. Aquest ha de respectar les mitgeres existents i la privacitat de vistes a les finques veïnes.

Per tal de poder passar la primera ocupació s'haurà d'haver instal·lat una canal de recollida de les aigües pluvials de la coberta que aboca directament al carrer.

Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.
3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).
4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres per la meitat del termini establert en la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).
5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrrogues corresponents no s'han començat o no



AJUNTAMENT DE FERRERIES

s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ha de declarar i n'ha d'acordar l'extinció dels efectes d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Vuitè. CONCEDIR la modificació de la llicència d'obra major núm. 119/2017 a nom de la senyora MARIA SINTES PONS, amb DNI núm. 41744753 Y, per a les obres consistents en la redistribució interior i canvis en la façana dels dos habitatges de l'immoble situat a la plaça de Menorca, núm. 4 de Ferreries, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Joan Martí Fernández, i que consta oportunament visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 23/11/2018 amb el número 12/01478/18.

Condicions especials

1. Atès que les noves terrasses fan mitgera amb les finques veïnes, s'emet informe favorable sobre el projecte modificat sens perjudici de tercers.
2. Caldrà que el tancament de les terrasses garanteixi la privacitat de vistes cap a les finques contigües.

Novè. CONCEDIR la llicència d'obra major núm. 42/2019 a nom del senyor JERONI JUAN COLL FULLANA, amb DNI núm. 41743875 W, relativa al modificat del projecte d'obra núm. 37/2016 consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres amb garatge situat al carrer de M. Àngels Cardona, núm. 30 de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **dos-cents trenta-set euros i vint-i-dos cèntims (237,22 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **noranta-vuit euros i vuitanta-quatre cèntims (98,84 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Miguel Sintès Coll, i que consta oportunament visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 08/03/2019 amb el número 12/00318/19.

Condicions especials

1. Per tal de poder passar la primera ocupació, el ràfec de coberta haurà de preveure la recollida de les aigües de pluja i volar com a màxim 45 cm (art. 55.4 del PGOU de Ferreries).

Desè. CONCEDIR el permís d'instal·lació i la llicència d'obra major núm. 155/2014 a nom del senyor BARTOLOMÉ MORA PORTELLA, amb DNI núm. 41495153W, per a l'obra consistent en la construcció d'un coberxo, pavimentació del femer per



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

evitar filtracions, lligat a l'activitat complementària de rutes i excursions amb cavall a la finca es Calafat, polígon 10, parcel·la 4, terme municipal de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **set-cents seixanta-tres euros i noranta-quatre cèntims (763,94 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **tres-cents divuit euros i trenta-un cèntims (318,31 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'enginyer agrònom Antoni Roca Martínez, que consta oportunament visada pel Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Llevant en data 06/10/2014 amb el número 201401461, expedient 201400783, que queda condicionada a:

- Pel que fa al permís d'instal·lació, ha de complir les condicions i prescripcions de la Resolució de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat amb data 19 d'octubre de 2018, de la Resolució de la Conselleria de Cultura i Educació de 2 de maig de 2017 i de la Resolució de la Conselleria de Mobilitat amb data 22 de novembre de 2017.

- Pel que fa a les obres:

- Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, s'ha de dipositar la fiança exigida a l'art. 28.3 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca, sens perjudici de l'adopció de les mesures que siguin procedents per a l'exigència de la responsabilitat sancionadora. La fiança es torna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, LUIB).
- El pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres).
- De conformitat amb el previst a l'art. 157 de la LUIB és obligatòria l'exhibició en el lloc de l'obra d'un cartell informatiu del títol habilitant de l'actuació, la identificació de la persona promotora i qualsevol altra dada que es fixi de forma reglamentària o en el Pla General.
- Dipositar el material sobrant en un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou en el projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no Perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 03/08/2006).
- Complir amb l'Ordenança municipal del renou i les vibracions.



AJUNTAMENT DE FERRERIES

- Complir amb l'Ordenança municipal de convivència ciutadana.
- Complir amb el Reglament del Servei Municipal d'Abastament d'Aigua de Ferreries.
- Conforme amb el previst a l'art. 29 de les Normes urbanístiques del PGOU de Ferreries i l'art. 146.1 *m* de la LUIB, s'haurà de presentar el certificat final d'obres, acreditar el compliment de les condicions de la llicència d'obres i sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'edifici.
- Reparar tots els desperfectes que es produeixin al carrer o a les vies públiques com a conseqüència de l'execució de les obres.
- Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma).

Condicions especials

D'acord amb la Proposta de resolució de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat de data 19 d'octubre de 2018:

- Les excursions per l'interior del LIC i ZEPA no es podran dur a terme en horari nocturn.
- Les excursions s'hauran de fer sempre seguint la xarxa de camins i pistes forestals existents i recollits a la cartografia de la Norma territorial transitòria, la qual està disponible al portal de l'IDE Menorca sota el nom de Xarxa Viària.
- No obstant l'anterior, si els promotors perseveren en la intenció de dur a terme excursions en horari nocturn, per l'interior de LIC i ZEPA, s'haurà de presentar un document ambiental complementari que especifiqui clarament tots els detalls de com es faran aquestes excursions en horari nocturn, cartografiant les zones per on es vol circular de nit, especificant la potència de les llanternes o llums que s'empraran, i incloent-hi mesures protectores addicionals per tal de reduir les possibles afeccions a la fauna del lloc, especialment les aus durant l'època de nidificació.

D'acord amb la Resolució de la Conselleria de Cultura i Educació de 2 de maig de 2017:

- Informar favorablement sobre el projecte de rutes eqüestres al lloc des Calafat de Ferreries amb la prescripció que pel Camí de Cavalls, atesa la fragilitat alta, el



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

màxim per ruta no podrà superar els 7 cavalls, tant en temporada d'estiu com en la d'hivern.

D'acord amb la Resolució de la Conselleria de Mobilitat de data 22 de novembre de 2017:

S'hi informa favorablement sempre que es tinguin en compte les condicions següents:

- En el cas de les excursions on els grups siguin de 7 cavallers o inferiors no necessitaran autorització de l'òrgan gestor del Camí de Cavalls.
- Si se supera aquesta xifra, no s'autoritzaran les excursions ja que el tram per on discorreria, entre Cala Mitjana i Binigaus, és de fragilitat alta. Aquest ús no està admès ni en la temporada d'estiu ni en la temporada d'hivern, segons l'article 14.5 del Pla Especial del Camí de Cavalls.

Igualment, el Pla fixa unes condicions a les quals caldrà que es subjectin els membres del grup. Els articles que fan referència a aquest aspecte són, entre altres:

L'article 26 del Pla Especial d'Ordenació del Camí de Cavalls indica que els usuaris, sense perjudici de les restriccions establertes en cadascun dels itineraris establerts, tenen el dret de gaudir del camí i l'obligació de respectar-lo.

L'article 27 especifica l'obligació que tenen de mantenir net el Camí de Cavalls així com la seva zona d'influència i les àrees o elements vinculats al camí, respectant la senyalització i evitant-ne la degradació.

El punt setè del mateix article indica que «els usuaris del camí seran responsables dels accidents que puguin patir o provocar a tercers derivats del desconeixement, la negligència o el mal ús de les instal·lacions del camí». Per la seva banda, el punt deu indica que «els cavallers hauran de circular, primordialment, al pas. La circulació al trot també serà admesa, sempre que la visibilitat sigui suficient i no hi concorrin vianants ni ciclistes. Excepcionalment, podrà circular-se al galop. La circulació a cavall es farà amb precaució, en renglera i en grups que no excedeixin el nombre permès per aquestes normes».

Finalment, l'article 28 del Pla Especial tracta sobre la protecció del patrimoni natural del camí. Es refereix a la precaució que hauran de tenir els usuaris en àrees humides, així com en indrets amb cursos d'aigua o fonts. Així mateix, indica que hauran de comportar-se de forma respectuosa amb la fauna i amb la flora, evitant danyar-la o introduir-se en llocs amb presència d'espècies vegetals fràgils o vulnerables. Com a regla general, s'han de respectar els valors naturals del recorregut tenint especial cura de les diferents espècies vegetals i animals que es troben al voltant del camí.



Advertències

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a què està subordinada.
3. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts (art. 154.3 LUIB).
4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una segona i darrera pròrroga del termini de finalització de les obres per la meitat del termini establert en la primera pròrroga, si la sol·liciten d'una manera justificada, sempre que el coeficient de construcció executada sigui almenys del 50% i estiguin finalitzades façanes i cobertes, fusteries exteriors incloses, i tot això es reflecteixi en un certificat de la direcció facultativa de l'obra (art. 154.4 LUIB).
5. S'adverteix que aquesta llicència urbanística caduca si en acabar qualsevol dels terminis abans indicats o les pròrroques corresponents no s'han començat o no s'han acabat les obres (art. 154.5 LUIB). Una vegada que ha caducat la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ha de declarar i n'ha d'acordar l'extinció dels efectes d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular (art. 154.6 LUIB).

Onzè. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, perquè en prenguin coneixement i tenguin els efectes que corresponguin.

4. APROVACIÓ DE LES RELACIONS DE FACTURES

Pren la paraula el batle i explica el motiu de per què en els darrers mesos s'aproven relacions de factures per decret, fet que es deu a la urgència d'haver d'efectuar certs pagaments a principis de mes i complir el període legal de pagament.

Seguidament, demana si hi ha cap observació a fer respecte a les relacions de factures 3A i 3B, que pugen a 43.128,56 € i 10.499,51 €, respectivament.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a la consideració de la Junta de Govern, que, mitjançant votació ordinària i per unanimitat, acorda:



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

Primer. APROVAR la relació de factures 3A (contractes de subministraments i serveis periòdics) per un import de 43.128,56 € (quaranta-tres mil cent vint-i-vuit euros amb cinquanta-sis cèntims.)

Segon. APROVAR la relació de factures 3B (contractes menors per import inferior a 3000,00 €) per un import de 10.499,51 € (deu mil quatre-cents noranta-nou euros amb cinquanta-un cèntims).

5. DICTAMEN DE LA CIHGO DE 18/03/2019 SOBRE INFORME, A SOL·LICITUD DE LA DEMARCACIÓ DE COSTES, PER A LA POSSIBLE AUTORITZACIÓ D'UN PUNT DE FONDEIG A LA PLATJA DE CALA GALDANA DEMANAT PER BLUE ISLANDS DIVING, SL I GORKA SPONDA EMPARAN Y OTRO, CB

Es dona compte del Dictamen de la CIHGO de 18 de març de 2019, emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"Vist que la Demarcació de Costes a les Illes Balears ha realitzat el 12/02/2019 una petició d'informe en relació amb la sol·licitud d'ocupació d'una zona de domini públic maritimoterrestre per instal·lar-hi un punt de fondeig a la platja de Cala Galdana/Cala Mitjana, a petició de GORKA ESPONDA EMPARAN Y OTRO, CB (AUT01/19/07/0017);

Vist que la Demarcació de Costes a les Illes Balears ha realitzat el 07/03/2019 una petició d'informe en relació amb la sol·licitud d'ocupació d'una zona de domini públic maritimoterrestre per instal·lar-hi un punt de fondeig a la platja de Cala Galdana, a petició de BLUE ISLANDS DIVING, SL (AUT01/19/07/0008);

Vist que la preferència de la Junta de Govern és que aquestes peticions es resolguin amb convocatòria pública;

A la vista de les consideracions anteriors, es proposa que la Junta de Govern acordi:

Primer. EMETRE INFORME sobre la petició d'ocupació d'una zona de domini públic maritimoterrestre per instal·lar-hi un punt de fondeig i manifestar en aquest sentit que la preferència municipal és sempre que les autoritzacions per ocupar la zona de domini públic maritimoterrestre es facin mitjançant la convocatòria pública corresponent.

Segon. Comunicar aquest acord a la Demarcació de Costes a les Illes Balears, perquè en prengui coneixement i tenguin els efectes que corresponguin."

Atès que no hi ha més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la CIHGO i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Primer. EMETRE INFORME sobre la petició d'ocupació d'una zona de domini públic maritimoterrestre per instal·lar-hi un punt de fondeig i manifestar en aquest sentit que la preferència municipal és sempre que les autoritzacions per ocupar la zona de domini públic maritimoterrestre es facin mitjançant convocatòria pública.



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

Segon. COMUNICAR aquest acord a la Demarcació de Costes a les Illes Balears, perquè en prengui coneixement i tenguí els efectes que corresponguin.

6. DICTAMEN DE LA CIHGO DE 18/03/2019 SOBRE LA PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DEL GERIÀTRIC

Es dona compte del Dictamen de la CIHGO de 18 de març de 2019, emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"Vista la certificació d'execució d'obra número 2 de l'obra «Ampliació de la Residència Geriàtrica de Ferreries», que importa la quantitat de 53.289,67 € (cinquanta-tres mil dos-cents vuitanta-nou euros amb seixanta-set cèntims);

Vist que aquesta certificació s'ajusta a les condicions i als preus estipulats amb el contractista d'acord amb els articles 216.4 i 232 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que regulen les certificacions d'obra;

A la vista de les consideracions anteriors, es proposa que la Junta de Govern Local acordi:

ÚNIC. Aprovar la certificació 2 de l'obra «Ampliació de la Residència Geriàtrica de Ferreries» per un import de 53.289,67 € i procedir-ne al pagament."

Atès que no hi ha més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la CIHGO i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Únic. APROVAR la certificació 2 de l'obra «Ampliació de la Residència Geriàtrica de Ferreries» per un import de 53.289,67 € i procedir-ne al pagament.

7. DICTAMEN DE LA CIHGO DE 18/03/2019 SOBRE LA PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CÀRREC A L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA RELATIU A LES HORES EXTRAORDINÀRIES PEL REFORÇ DE LES PLANTILLES POLICIALES PER CIRCUMSTÀNCIES ESPECIALS O CAUSES EXTRAORDINÀRIES

Es dona compte del Dictamen de la CIHGO de 18 de març de 2019, emès en relació a l'assumpte indicat, que diu:

"Vist l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Ferreries i l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca per al reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries;

Vist el càrrec presentat per l'Ajuntament de Ciutadella relatiu a les hores realitzades pels policies amb motiu de les festes de Sant Bartomeu 2018;

A la vista de les consideracions anteriors, es proposa que la Junta de Govern acordi:



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

PRIMER. Acordar el pagament de les hores extraordinàries i les despeses de quilometratge a l'Ajuntament de Ciutadella, en virtut de l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Ferreries i l'Ajuntament des Ciutadella per al reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries, que es detallen a continuació:

<i>TREBALLADOR</i>	<i>GRATIFICACIÓ</i>	<i>SEG. SOCIAL EMPRESA</i>	<i>TOTAL</i>
PASTRANA HUGUET, DIEGO	577,50	211,60	789,10
PIERES MARQUÉS, JOSÉ	712,50	261,06	973,56
PONS CATALÀ, ANTONI	237,50	87,02	324,52
TOTAL			2087,18

SEGON. Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Ciutadella, perquè en prengui coneixement i tengui els efectes que corresponguin."

Atès que no hi ha més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la CIHGO i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Primer. ACORDAR el pagament de les hores extraordinàries i les despeses de quilometratge a l'Ajuntament de Ciutadella, en virtut de l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Ferreries i l'Ajuntament des Ciutadella per al reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries que es detallen a continuació:

<i>TREBALLADOR</i>	<i>GRATIFICACIÓ</i>	<i>SEG. SOCIAL EMPRESA</i>	<i>TOTAL</i>
PASTRANA HUGUET, DIEGO	577,50	211,60	789,10
PIERES MARQUÉS, JOSÉ	712,50	261,06	973,56
PONS CATALÀ, ANTONI	237,50	87,02	324,52
TOTAL			2087,18



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

Segon. NOTIFICAR aquest acord a l'Ajuntament de Ciutadella, coneixement i tenguí els efectes que corresponguin."

8. DICTAMEN DE LA CICESS DE 19/03/2019 SOBRE LA CONVOCATÒRIA DE LA MOSTRA DE JOVES INTÈRPRETS DE MÚSICA CLÀSSICA

Es dona compte del Dictamen de la CICESS de 19 de març de 2019 emès en relació amb l'assumpte indicat i, atès que no hi ha més intervencions, el batle el sotmet a votació i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Únic. CONVOCAR la XXIV Mostra de Joves Intèrprets de Música Clàssica, corresponent a l'any 2019, el proper dia 2 de juny a les 12 hores, a l'Auditori de Ferreries; fixar el termini d'inscripcions fins al 25 de maig, i fer-ne difusió dins el seu àmbit.

9. DICTAMEN DE LA CICESS DE 19/03/2019 SOBRE LA CELEBRACIÓ DEL DIA MUNDIAL DE L'ACTIVITAT FÍSICA A FERRERIES

Es dona compte del Dictamen de la CICESS de 19 de març de 2019, emès en relació amb l'assumpte indicat i, atès que no hi ha més intervencions, el batle el sotmet a votació i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Únic. COMMEMORAR el Dia Mundial de l'Activitat Física a Ferreries amb l'objectiu de promoure l'activitat física com a element fonamental de salut i benestar, amb l'organització de les activitats següents:

- Dies 2, 3, 4 i 5 d'abril, de 9 a 10 hores, al pavelló esportiu del CEIP Castell de Santa Àgueda, sessions diàries d'activitats físiques conjuntes entre els usuaris de la gimnàstica de manteniment del Club Cultural de Jubilats i Pensionistes de Ferreries i alumnes del centre.

- Dia 6 d'abril, a les 9 hores, caminada popular a s'Enclusa, amb sortida des de la plaça de Francesc d'Albranca.

10. DICTAMEN DE LA CICESS DE 19/03/2019 SOBRE L'ORGANITZACIÓ DE L'ACTIVITAT "FERRERIES JUGA!" A LA PLAÇA D'ESPANYA

Es dona compte del Dictamen de la CICESS de 19 de març de 2019, emès en relació amb l'assumpte indicat i, atès que no hi ha més intervencions, el batle el sotmet a votació i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Primer. APROVAR la proposta d'activitat "Ferreries Juga!", presentada per Es Xivit, consistent a desenvolupar sis sessions de jocs i esports populars de dues hores a càrrec de dos monitors durant sis divendres a la plaça d'Espanya d'aquesta localitat, amb un cost de 643,50 €, IVA inclòs, conforme s'ha presentat i



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

s'adjunta a la proposta; pagament que s'efectuarà amb la presentació prèvia de la factura corresponent a nom d'Amanda Minuchin Vilafranca (NIF 43182321M).

Segon. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, perquè en prengui coneixement i tengui els efectes que corresponguin.

11. DICTAMEN DE LA CICESS DE 19/03/2019 SOBRE LA PROPOSTA D'EDICIÓ CONJUNTA DE L'AJUNTAMENT DE FERRERIES I L'INSTITUT MENORQUÍ D'ESTUDIS DEL TREBALL GUANYADOR DEL PREMI D'INVESTIGACIÓ SOBRE FERRERIES DEL BIENNI 2014-2015

Es dona compte del Dictamen de la CICESS de 19 de març de 2019, emès en relació amb l'assumpte indicat i, atès que no hi ha més intervencions, el batlle el sotmet a votació i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Primer. EDITAR, conjuntament amb l'Institut Menorquí d'Estudis, 600 exemplars del treball guanyador del Premi d'Investigació sobre Ferreries, bienni 2014-2015, que durà per títol *Fernando Vives Escudero. El senyor de Sant Patrici i la causa roja*, de Josep Portella, dins la col·lecció Petit Format, 37 (IME), havent d'aportar l'Ajuntament la quantitat de 792,04 €, IVA inclòs, equivalent al 50 % del cost total, conforme amb el pressupost presentat; pagament que s'efectuarà amb la presentació prèvia de la factura corresponent.

Segon. COMUNICAR aquest acord a l'Institut Menorquí d'Estudis, perquè en prengui coneixement i tengui els efectes que corresponguin.

12. DICTAMEN DE LA CICESS SOBRE LA PROPOSTA DE COL·LABORACIÓ AMB L'IME PER A L'EDICIÓ DEL LLIBRE DE JOSEP CARDONA SOBRE LA MÚSICA POPULAR

Es dona compte del Dictamen de la CICESS de 19 de març de 2019, emès en relació amb l'assumpte indicat i, atès que no hi ha més intervencions, el batlle el sotmet a votació i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Primer. COL·LABORAR amb el Consell Insular de Menorca i l'Institut Menorquí d'Estudis en l'edició del segon volum del llibre *Cançoner popular de Menorca (II)*, de Josep Cardona Truyol, editat per David Pons Borrás, dins la col·lecció Capcer de l'IME, mitjançant l'aportació de 500 € (cinc-cents euros) i, a canvi, l'Ajuntament rebrà 37 exemplars del llibre; pagament que s'efectuarà mitjançant la presentació de la factura corresponent, amb càrrec a la partida 334.22699 del pressupost de despeses vigent.



Segon. COMUNICAR aquest acord al Consell Insular de Menorca i a l'Institut Menorquí d'Estudis, perquè en prenguin coneixement i tenguin els efectes que corresponguin.

13. PUNT D'URGÈNCIA. APROVACIÓ DEL CÀRREC A L'AJUNTAMENT D'ALAIOR RELATIU A LES HORES EXTRAORDINÀRIES PEL REFORÇ DE LES PLANTILLES POLICIALES PER CIRCUMSTÀNCIES ESPECIALS O PER CAUSES EXTRAORDINÀRIES

El batle proposa incloure per urgència en l'ordre del dia l'aprovació de la Proposta d'Alcaldia de 22 de març de 2019, emesa en relació a l'assumpte indicat i, d'acord amb l'article 82.3 del ROF, se'n sotmet la inclusió a votació ordinària, que resulta aprovada per unanimitat dels membres presents.

Es dona compte de la Proposta d'Alcaldia de 22 de març de 2019, emesa en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

“Vist l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Ferreries i l'Ajuntament d'Alaior pel reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries;

Vist el càrrec presentat per l'Ajuntament d'Alaior relatiu a les hores realitzades pels policies amb motiu de les festes de Sant Bartomeu 2018;

A la vista de les consideracions anteriors, es proposa que la Junta de Govern acordi:

PRIMER. Acordar el pagament de les hores extraordinàries i les despeses de quilometratge a l'Ajuntament d'Alaior, en virtut de l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Ferreries i l'Ajuntament d'Alaior pel reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries, que es detallen a continuació:

<i>Treballador</i>	<i>Hores diürnes</i>	<i>Hores nocturnes</i>	<i>Retribució hores</i>	<i>Seg. Social empresa</i>	<i>Total cost</i>
Francisco Carmona Mercadal	4	24	820,00	225,47	1045,47
Aurelio Fernández Batuecas	0	8	240,00	61,42	301,42
Carolina Sánchez Rabassa	6,5	1,5	207,50	57,55	265,05
Total					1611,94



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

SEGON. Notificar aquest acord a l'Ajuntament d'Alaior perquè en prengui coneixement i tenguí els efectes que corresponguin."

Atès que no hi ha més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la CIHGO i, per unanimitat dels membres presents, s'acorda:

Primer. ACORDAR el pagament de les hores extraordinàries i les despeses de quilometratge a l'Ajuntament d'Alaior, en virtut de l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Ferreries i l'Ajuntament d'Alaior pel reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries, que a continuació es detallen:

<i>Treballador</i>	<i>Hores diürnes</i>	<i>Hores nocturnes</i>	<i>Retribució hores</i>	<i>Seg. Social empresa</i>	<i>Total cost</i>
Francisco Carmona Mercadal	4	24	820,00	225,47	1045,47
Aurelio Fernández Batuecas	0	8	240,00	61,42	301,42
Carolina Sánchez Rabassa	6,5	1,5	207,50	57,55	265,05
Total					1611,94

Segon. NOTIFICAR aquest acord a l'Ajuntament de Ciutadella perquè en prengui coneixement i tenguí els efectes que corresponguin."

14. PRECS I PREGUNTES

Pren la paraula el batle per informar que dimarts, 26 de març, tindran lloc les proves d'oposició per a la plaça de secretari o secretària interina, a la qual opten vuit persones.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretari, certifico.

El secretari accidental

Vist i plau
El batle