



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE
FERRERIES**

Dia: 25 de juny de 2018

Hora: de les 13h 30min a les 14h 00min, en primera convocatòria

Caràcter: ordinari

Lloc: sala de sessions

Assistents:

Sr. Josep Carreres Coll, alcalde

Sra. Joana Febrer Rotger, regidora

Sra. Enriqueta Camps Cardona, regidora

Sr. Miguel Ángel Cardona Doyle, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi el regidor Francesc Pons Morlà.

Ordre del dia i desenvolupament de la sessió:

1. LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

El president demana si hi ha cap observació a fer respecte de l'acta de la darrera sessió, corresponent a l'ordinària de dia 28 de maig de 2018.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet l'acta a votació ordinària i resulta aprovada per unanimitat de les persones presents.

2. ESCRITS REBUTS

Es dona compte de dos *curriculum vitae*:

- Elizabeth Amador Vázquez
- Aina Barrasa Marquet

3. SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRA

Es dona compte de les sol·licituds de llicència d'obra sobre les quals els serveis tècnics municipals han emès informe favorable i la Comissió Informativa d'Urbanisme, Hisenda i Governació de dia 18 de juny de 2018 hi ha dictaminat.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a la consideració de la Junta de Govern, que, mitjançant votació ordinària i per unanimitat, acorda:

Primer. CONCEDIR llicència d'obra major a la senyora LIDIA MAESTRE VIDAL, amb DNI núm. 41745337S, relativa a la reforma de l'habitatge unifamiliar entre



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

mitgeres situat al carrer del Degà Febrer, núm. 42 de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **dos mil set-cents trenta-dos euros i seixanta-nou cèntims (2732,69 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)** segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecta Giselle Pérez Clavejo i que consta oportunament visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 06/04/2018, amb el número 12/00462/18, exp. núm. 52/2018.

Condicions especials:

Els plànols núm. 3, 4, 5 i 6 amb visat núm. exp. 12/00462/18 de data 06/04/2018 queden sense efecte. Els que s'informen favorablement corresponen al visat núm. 12/00651/18 de data 22/05/2018.

Per tal de poder obtenir la llicència de primera ocupació de l'edifici, el ràfec de la coberta haurà de preveure la recollida d'aigües de pluja.

Segon. CONCEDIR llicència d'obra major al senyor FRANCISCO PIERES VILLALONGA, amb DNI núm. 41739123B, relativa al projecte bàsic per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer de M. Àngels Cardona núm. 28 de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **quatre mil tres-cents noranta-vuit euros i noranta-tres cèntims (4398,93 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada i redactada a l'efecte per l'arquitecte Sergio Rodríguez González, exp. núm. 58/2018.

Condicions especials:

S'ha presentat només el projecte bàsic. Segons la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, és preceptiu, en el termini màxim de sis mesos des de la concessió de la llicència del projecte bàsic, la presentació del projecte d'execució ajustat a les determinacions del bàsic. La manca de presentació del projecte d'execució dins d'aquest termini n'implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència. No es podran començar les obres fins que no s'hagi aprovat per l'Ajuntament el projecte d'execució.

L'Ajuntament disposa d'un mes per comprovar l'adequació del projecte d'execució amb el projecte bàsic. Transcorregut aquest termini sense que l'òrgan municipal competent notifiqui a la persona interessada una resolució en contra, es podran



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

iniciar les obres. Si l'òrgan municipal detecta, transcorregut el termini d'un mes, alteracions de les determinacions del projecte bàsic d'acord amb les quals s'atorga la llicència, s'ordenarà la paralització immediata de les obres i la iniciació d'expedient de modificació del projecte.

El projecte d'execució haurà d'incorporar les mesures necessàries per garantir la privacitat de vistes cap a la parcel·la veïna des de la terrassa descoberta de la planta primera de la façana posterior.

Tercer. CONCEDIR llicència d'obra major al senyor JOSÉ MOLL TRUYOL, amb DNI núm. 78320048B, per a la finalització de les obres a l'edifici d'habitatges situat al carrer des Migjorn Gran núm. 25 – carrer de M. Àngels Cardona núm. 20 de Ferreries, amb pagament previ de l'impost corresponent, que puja a la quantitat de **tres mil nou-cents trenta-sis euros i vint-i-vuit cèntims (3936,28 €)**, més l'import de la taxa per la quantitat de **quatre-cents cinquanta euros i setanta-sis cèntims (450,76 €)**, segons la documentació tècnica preceptiva presentada, redactada a l'efecte per l'arquitecte Guillem Coll Pons, exp. núm. 70/2018.

Condicions especials:

Es tracta de la darrera fase de les obres consistent en la finalització completa de l'edifici.

Quart. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades perquè en prenguin coneixement i tenguin els efectes que corresponguin.

4. APROVACIÓ DE LA PROPOSTA D'EDICIÓ DE LA MONOGRAFIA FERRERIENCA NÚMERO 23

La regidora Joana Febrer dona compte del dictamen emès en sentit favorable per la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Serveis Socials, reunida en sessió ordinària el dia 19 de juny de 2018.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a la consideració de la Junta de Govern, que, mitjançant votació ordinària i per unanimitat, acorda:

Primer. ENCARREGAR a Lligall Art Gràfic – Fundació per a Persones amb Discapacitat de Menorca (NIF G57505885) l'edició de 300 exemplars de la publicació núm. 23 de la col·lecció Monografies Ferrerienques, sobre quatre religiosos de Ferreries que donen nom a quatre carrers del poble, pel preu ofert de nou-cents trenta-quatre euros i quaranta-vuit cèntims (934,48 €), IVA inclòs, conforme s'ha presentat i s'adjunta a la proposta; pagament que es realitzarà mitjançant la presentació de la factura corresponent, amb càrrec a la partida 334.22699 del pressupost de despeses vigent.



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

Segon. COMUNICAR aquest acord a les persones interessades, perquè en prenguin coneixement i tenguin els efectes que corresponguin.

5. APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE CONVOCATÒRIA DEL XX CONCURS DE MOSTRADORS FESTES DE SANT BARTOMEU 2018

La regidora Joana Febrer dona compte del dictamen emès en sentit favorable per la Comissió Informativa de Cultura, Educació i Serveis Socials, reunida en sessió ordinària el dia 19 de juny de 2018.

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a la consideració de la Junta de Govern, que, mitjançant votació ordinària i per unanimitat, acorda:

Primer. Aprovar les bases que han de regir el XX Concurs de Mostradors Festes de Sant Bartomeu 2018, que es transcriuen més avall.

Segon. Aprovar-ne, simultàniament, la convocatòria, que es regirà per les bases a què s'ha fet referència en el punt anterior, i fer-ne difusió amb prou antelació.

“XX Concurs de Mostradors Festes de Sant Bartomeu 2018

Amb motiu de la proximitat de les festes, l'Ajuntament de Ferreries convoca el XX Concurs de Mostradors Festes de Sant Bartomeu 2018, que es regeix per les següents

Bases

Primera. Participen en el concurs tots els establiments comercials ubicats en aquesta localitat.

Segona. La temàtica del mostrador ha de versar sobre les festes, els seus orígens i les tradicions que ens han transmès els avantpassats, en relació amb el producte que es ven a l'establiment.

Els elements puntuables per obtenir el premi són:

- atractiu del que hi ha exposat
- facilitat de comprensió
- originalitat
- capacitat d'atreure l'atenció
- elaboració
- presentació (netedat, etc.)
- centre o punt d'atenció
- disseny del mostrador

Tercera. Es concedeix un únic premi, que consisteix en una placa i un diploma acreditatiu.



**AJUNTAMENT
DE
FERRERIES**

Quarta. Es farà per votació popular a través de les xarxes socials.

Cinquena. L'Ajuntament comptarà amb l'autorització dels comerços per tal d'incloure la imatge del seus mostradors en format digital i de forma pública. Aquesta autorització es farà o bé mitjançant la compartició de la imatge del mostrador del comerç a les seves xarxes socials, de la qual cosa informarà a l'Ajuntament perquè ho pugui compartir a les seves xarxes, o enviant una imatge a l'Ajuntament perquè sigui aquest el que inclogui la imatge directament a les seves xarxes.

Sisena. Es recomana que els mostradors estiguin acabats el dia 16 d'agost. Tot i que per les xarxes es compartiran les imatges dels mostradors dels comerços a mesura que estiguin enllestits, l'Ajuntament animarà la gent a visitar els establiments amb la finalitat que puguin disposar d'una millor impressió de la imatge que ofereix el mostrador en el seu conjunt i en el seu context.

Setena. El període de votacions per les xarxes socials estarà obert del 16 d'agost al 21 d'agost de 2018.

Vuitena. El resultat serà inapel·lable, excepte en el cas que l'Ajuntament acordi que la temàtica no s'ajusta a la que estableixen les bases. En aquest cas, la persona guanyadora serà la següent que hagi obtingut més puntuació, i així successivament.

Novena. El premi es lliurarà el dimecres 22 d'agost de 2018, en el marc de la Festa Infantil Memorial Martí Martí Cardona.”

6. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚMERO 8/2018

Atès que no hi ha intervencions, se sotmet la proposta a la consideració de la Junta de Govern, que, mitjançant votació ordinària i per unanimitat, acorda:

ÚNIC. APROVAR la relació de factures 8/2018, tal com s'ha presentat, per import de 89.462,55 € (vuitanta-nou mil quatre-cents seixanta-dos euros i cinquanta-cinc cèntims).

7. PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, certifica.

El secretari

Vist i plau
El batle